

Stredná priemyselná škola
so sídlom Bzinská 11,
915 01 Nové Mesto nad Váhom

v súlade so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení

v y h l a s u j e

obchodnú verejnú súťaž č. 2/2016 (ďalej len „súťaž“ alebo „OVS“) podľa ustanovení § 281 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja a vyzýva na podanie návrhov na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov.

Prenajímateľ/vyhlasovateľ OVS:	Stredná priemyselná škola, Bzinská 11, Nové Mesto nad Váhom
Sídlo:	Bzinská 11, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
Zastúpený:	Mgr. Petrom Rebróm, poverený riadením školy
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica, Radlinského 32, 810 05 Bratislava 15
IBAN:	SK08 8180 0000 0070 0050 8367
IČO:	00161403
DIČ:	2021091215
Kontaktná osoba:	Bc. Zuzana Rehorová, ekonóm PČ

Predmet nájmu na základe OVS:

Výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme časti pozemku, nachádzajúceho sa na parcele vedenej v katastri nehnuteľností v správe katastra pod číslom 1047 Strednej priemyselnej školy, Bzinská 11, 915 01 Nové Mesto nad Váhom zapísanej na LV č. 778, kat. územie Nové Mesto nad Váhom. Celková výmera plochy prenajímaného pozemku je 3 300 m².

Prenajímateľ je správcom nehnuteľností, prenajímaná plocha je vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Účel nájmu: AUTOCVIČISKO

Minimálna výška nájomného predstavuje sumu vo výške 300,00 € na rok za prenajímanú plochu uvedenú v predmete nájmu.

Doba platnosti zmluvy o nájme: na dobu určitú - 10 rokov odo dňa uzatvorenia zmluvy.

Podmienky súťaže:

- uchádzač nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na OVS
- povinnosťou nájomcu je dodržiavanie účelového určenia prenajatého pozemku – AUTOCVIČISKO
- nájomca bude využívať priestor na výcvik vodičov, na rovnaké účely bude tieto priestory využívať aj prenajímateľ
- prenajímateľ umožní na prenajatý pozemok vstup tretím osobám iba v sprievode pracovníka nájomcu
- prenajímateľ umožní nájomcovi využívať prístupovú cestu v najnutnejšej potrebe zabezpečujúcej prístup na prenajatý pozemok

Vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo:

- v prípade formálnych nedostatkov návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať uchádzača na jeho doplnenie (ide o právo, nie povinnosť vyhlasovateľa)
- nájomca nie je oprávnený prenajať pozemok tretej osobe
- nájomca nemôže vykonávať stavebné úpravy na prenajatom pozemku.
- nájomca nemôže vykonávať akékoľvek úpravy na prenajatom pozemku bez súhlasu prenajímateľa

Podávanie návrhov:

Návrhy cenovej ponuky do OVS v uzatvorenej obálke s označením „ **OVS č. 2/2016 – prenájom na účely AUTOCVIČISKA – NEOTVÁRAŤ**“ môžu uchádzači doručiť osobne na sekretariát školy alebo poštou na adresu: Stredná priemyselná škola, Bzinská 11, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, **v termíne do 30. 08. 2016 do 9.00 hod.**

Do súťaže nebude možné zahrnúť návrh, ktorý bude doručený alebo predložený na adresu vyhlasovateľa po stanovenej lehote. **Po uplynutí stanovenej lehoty nebude možné predložený návrh zmeniť a ani odvolať.** Ak bude predložená viac ako jedna cenová ponuka v rámci OVS, bude nasledovať elektronická aukcia.

Minimálny rozsah a obsah cenovej ponuky/návrhu:

a) identifikačné údaje uchádzača:

- u fyzickej osoby – nepodnikateľa: meno a priezvisko, rodné priezvisko, adresa trvalého pobytu, dátum narodenia, rodné číslo, telefonický kontakt, e-mailový kontakt, súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov pre účely obchodnej verejnej súťaže
- u fyzickej osoby – podnikateľa: obchodné meno, miesto podnikania, IČO, DIČ, IČ DPH, telefonický kontakt, e-mailový kontakt, kópia výpisu zo živnostenského registra alebo z inej úradnej evidencie alebo iného úradného registra, v ktorom je uchádzač zapísaný
- u právnickej osoby – podnikateľa: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, telefonický kontakt, e-mailový kontakt, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu, kópia výpisu z obchodného registra

b) bankové spojenie uchádzača

c) navrhovaná výška nájomného za jeden kalendárny mesiac

d) originál vyhlásenia uchádzača, že súhlasí s podmienkami OVS špecifikovanými v predmete nájmu, podmienkach súťaže a vo vyhradených právach.

Obhliadku predmetu nájmu je potrebné dohodnúť vopred v pracovných dňoch v čase od 8.00 hod. do 12.00 hod., kontaktná osoba: Bc. Zuzana Rehorová č. t. 032/7465215, e-mail: zuzana.rehorova@spsnmnv.sk

Hodnotenie návrhov, vyhlásenie výsledkov súťaže:

Kritériom hodnotenia predložených návrhov je najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetného pozemku pri splnení všetkých podmienok obchodnej verejnej súťaže.

Vítazom OVS sa stáva podaný návrh s najvyššou ponúknutou odplatou za prenechanie do užívania predmetného pozemku pri splnení všetkých podmienok obchodnej verejnej súťaže. V prípade rovnosti ponúkanej odplaty pri splnení všetkých podmienok obchodnej verejnej súťaže rozhodne skorší termín podania návrhu.

Navrhovateľ, ktorý podal víťazný návrh, bude písomne oboznámený najneskôr v lehote do 3 (troch) pracovných dní od zverejnenia výsledkov súťaže. Ostatní navrhovatelia, ktorí v súťaži neuspeli, budú o tejto skutočnosti upovedomení písomne.

Vítaz OVS je povinný uzatvoriť zmluvu o nájme, spracovanú vyhlasovateľom súťaže, do 5 (piatich) pracovných dní odkedy mu vyhlasovateľ oznámil výsledok súťaže. V prípade, že v uvedenej lehote víťaz súťaže neuzavrie zmluvu, v zmysle týchto podmienok stráca nárok na uzatvorenie zmluvy o nájme.

Stredná priemyselná škola, Bzinská 11, 915 01 Nové Mesto nad Váhom si podľa § 283 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže meniť alebo súťaž zrušiť a to tak, že takéto rozhodnutie uverejní rovnakým spôsobom ako boli uverejnené podmienky súťaže a nevracat' súťažné podklady uchádzačom v OVS.

V Novom Meste nad Váhom dňa 27. 06. 2016

Mgr. Peter Rebro
poverený riadením školy