

Dodatok č. 2

ku Zmluve o dielo uzatvorenej zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov uzatvorená v súlade s § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

1.1 Objednávateľ

Názov: Stredná priemyselná škola, Bzinská 11,
Nové Mesto nad Váhom
Sídlo: Bzinská 11, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
Štatutárny zástupca: Mgr. Peter Rebro, riaditeľ školy
IČO: 00161403
DIČ: 2021091215
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
IBAN: SK54 8180 0000 0070 0050 8412
Zástupca splnomocnený na rokovanie:
vo veciach zmluvných: Ing. Tomáš Baláž
vo veciach technických: Ing. Roman Sabadka
(ďalej len „objednávateľ“)

a

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno: MIPE Invest, s.r.o.
Sídlo: P.O.Hviezdoslava 551, 013 03 Varín
Štatutárny zástupca: Peter Bugáň, konateľ
Bankové spojenie: ČSOB a.s.
IBAN: SK93 7500 0000 0040 0548 2131
IČO: 36837075
DIČ: 2022453873
IČ DPH: SK2022453873
Zapísaná v: OR Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka č. 19518/L
Zástupca splnomocnený na rokovanie:
vo veciach zmluvných: Peter Bugáň, konateľ
vo veciach technických: Juraj Šušoliak, riaditeľ - stavbyvedúci
(ďalej len „zhotoviteľ“)

PREAMBULA

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 25.08.2020 Zmluvu o dielo na realizáciu diela „Rekonštrukcia školy I. etapa“.
2. Počas realizácie predmetu Zmluvy boli zistené viaceré dopredu neznáme a nepredvídateľné skutočnosti, ktoré z tohto dôvodu nie sú súčasťou pôvodného rozsahu prác:
Vzhľadom na skutočnosť, že prebieha komplexná rekonštrukcia objektu školy, pri samotnej realizácii vznikla potreba vykonania určitých nutných zmien. Pri realizácii stavby došlo k zisteniu, že jestvujúci systém UK, ktorý je umiestnený pod podlahou, je nevyhovujúci. Vykurovanie je už po dobe životnosti a prichádza často k jeho poruchám. Nakoľko v rámci stavby sa realizujú nové skladby podlahy, je potrebné zrealizovať nové napojenie ústredného kúrenia dielní, šatní a spojovacej chodby. Pri realizácii zateplenia došlo k zisteniu, že v projektovej dokumentácii nie je navrhnuté exteriérové parapetné oplechovanie zateplenia, ktoré je nutné osadiť, aby nedochádzalo k znehodnoteniu zateplenia. V časti kuchyňa realizujeme novú nášľapnú vrstvu podlahy. Nakoľko sa v podlahe nachádzajú poškodené rozvody vody, je potrebné ich

zrekonštruovať. Z dôvodu energetickej úspory stavby je nutne zrekonštruovať okná v kuchyni ako aj zamurovať staré drevené okenné rámy medzi chodbou a jedálňou. Ďalšie navyše práce súvisia s novým statickým posúdením degradovaného obvodového muriva, ktoré sa objavilo po odstránení starého keramického obkladu, ako aj realizácia sanácie štítovej steny, ktorá v minulosti bola nedostatočne staticky riešená a vplyvom zatekania a následných opakovaných mrazov došlo k degradácii muriva v úrovni terénu, kde je staticky ohrozená celá štítová stena. Bez opravy nie je možné ďalej pokračovať v zateplení. Pritiaženie novým zateplením by stávajúce murivo neuneslo.

3. Vzhľadom ku nevyhovujúcim klimatickým podmienkam boli stavebné práce počas realizácie diela pozastavené počas dní, kedy nebolo možné pracovať, nakoľko predpísaný stavebný postup nepovoľoval pokračovať v prácach. Tieto dni sú presne evidované v stavebnom denníku.
4. K predĺženiu termínu dokončenia diela z dôvodu prác navyše a z dôvodu nevhodných klimatických podmienok nedošlo zavinením ani jednej zo zmluvných strán a vzhľadom k tomu sa zmluvné strany dohodli na predĺžení termínu odovzdania diela.
5. V zmysle §18 Zákona č. 343/2015, ods. 3, písmeno a) a b) Zmluvu, rámcovú dohodu alebo koncesnú zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania aj vtedy, ak hodnota všetkých zmien je nižšia ako finančný limit podľa § 5 ods. 2, ak ide o zmluvu a rámcovú dohodu, alebo podľa § 5 ods. 7, ak ide o koncesnú zmluvu a zároveň je nižšia ako 15 % hodnoty pôvodnej zmluvy alebo rámcovej dohody, ak ide o zákazku na uskutočnenie stavebných prác. Hodnota všetkých prác navyše, ktoré sú predmetom dodatku, je vo výške cca 7,37 % hodnoty pôvodnej zmluvy, t.j. v sume 113 436,30 eur s DPH.
6. Navrhované zmeny sú v súlade s §18 Zákona č. 343/2015, ods. 3, nedochádza k navýšeniu hodnoty plnenia o viac ako 15 % hodnoty pôvodnej zmluvy.

Vzhľadom na vyššie uvedené, Zmluvné strany sa rozhodli v súlade s obsahom ich predchádzajúcich rokovaní, berúc do úvahy ich spoločné ciele a záujmy, realizujúcich obojstranne dohodnuté podmienky, že sa podľa zásad zmluvnej slobody a voľnosti, rovnakého postavenia zmluvných strán, v súlade s čl. XIII. bod 13.1 Zmluvy a s poukazom na ust. § 18 ods. 1 písm. b) a § 18 ods. 3 písm. a) zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov dohodli na tomto Dodatku č. 2 a jeho nasledovnom obsahu:

Čl. I

Predmet Dodatku č. 2

Týmto dodatkom sa mení:

1. článok V. bod 5.1 a jeho nové znenie je nasledujúce:
Zmluvné strany sa dohodli v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov na cene za celý predmet Zmluvy:

Spolu bez DPH	1 377 030,25 eur
DPH 20%	275 406,05 eur
Spolu	1 652 436,30 eur

Slovom: jeden milión šesťstopäťdesiatdva tisíc štyristotridsaťšesť eur a tridsať centov

2. článok VI. bod 6.1. a jeho nové znenie je nasledujúce:
Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť plnenie predmetu Zmluvy v súlade s časovým harmonogramom, ktorý bude obojstranne odsúhlasený a podpísaný pri podpise Zmluvy, najneskôr však do 31.05.2021. O odovzdaní staveniska vykonajú zmluvné strany zápis. Harmonogram podľa prvej vety bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť Zmluvy ako súčasť Prílohy č. 2 k tejto Zmluve. Nedodržanie harmonogramu bude považované za podstatné porušenie Zmluvy.

3. Zmluva o dielo v časti Príloha č. 2 Návrh technického riešenia, projektový plán a podrobný časový plán výstavby, konkrétne časový harmonogram tvoriaci Prílohu č. 1 k tomuto Dodatku č. 2 nahrádza podrobný časový plán výstavby tvoriaci časť Prílohy č. 2 k Zmluve o dielo.

ČI. II

Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo zo dňa ostávajú naďalej v platnosti a účinnosti.
3. Dodatok č. 2 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, po dvoch vyhotoveniach pre každú zo zmluvných strán.
4. Tento Dodatok č. 2 uzavreli zmluvné strany slobodne, vážne, žiadna z nich nekonala v tiesni, či za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si každá zo zmluvných strán riadne prečítala, porozumela mu a na znak súhlasu Zmluvné strany dodatok podpisujú.
5. Neoddeliteľnú súčasť predmetného Dodatku č. 2 tvorí Príloha č. 1.

Zhotoviteľ:

v NOVOM MESTE V/VAĽKOM, dňa - 1. MAR. 2021

MIPE Invest, s.r.o.

P.O. Hviezdoslava 551, 013 03 Varín
IČO: 36837075, IČ DPH: SK20224531
☎/041/564 3207, 0948 196 424

Peter Bugáň
konateľ

Objednávateľ:

v NOVOM MESTE V/VAĽKOM, dňa - 1. MAR. 2021

 **Stredná priemyselná škola**
Prínská 11
915 01

Mgr. Peter Rebro
riaditeľ školy